La déclaration de François de Canson

LORS DU CONSEIL MUNICIPAL

29 FÉVRIER 2024

"La discipline budgétaire toujours au programme"

Mes chers Collègues,

Comme nous l'annoncions lors du ROB en date du 14 février, le Budget Primitif 2024 sera construit avec l'objectif d'atteindre le juste équilibre.

Le juste équilibre entre sagesse et ambition.

Le juste équilibre entre impatience et programmation.

Je vais me permettre de vous rappeler le contexte qui nous a permis d'élaborer le BP 2024. Pour rappel, **tous budgets confondus**, les résultats cumulés reportés au BP 2024, s'élèveront à 5 172 225 euros en fonctionnement et à 3 357 406 euros en investissement, **soit un excédent total de 8 529 631 euros**.

Il s'agit là du **meilleur résultat obtenu depuis 15 ans**, et ce malgré un contexte économique plus que défavorable.

Concernant la ville plus particulièrement, les résultats cumulés s'élèvent à :

- 4 260 777 € en section de fonctionnement
- 1 815 860 € en section d'investissement

Cette année, ce sont **2 000 000 €** qui vont basculer de la section de fonctionnement vers la section d'investissement, et donc **participer ainsi au financement de nos équipements**.

Quant aux projets structurants, ce ne sont pas moins de **13,5 millions d'euros de dépenses d'équipements** que nous envisageons, ce qui constitue, il convient de le dire, **là aussi, un record en matière d'investissement et donc la preuve de dynamisme pour notre Commune.**

Pour votre parfaite information, je tiens à préciser que tous nos projets font l'objet de financements extérieurs et que cette année ce sont **4,6 millions d'euros** qui figurent au budget primitif 2024. À ce titre permettez-moi encore une fois de remercier sincèrement nos partenaires : la Région Sud, le Département, l'État et la Communauté de Communes.

S'il est un acte politique majeur, c'est bien le vote du budget par lequel le Conseil municipal traduit en recettes et en dépenses, les besoins et les priorités de l'année, dans le respect des engagements du programme électoral.

Avec vous, mes chers Collègues, nous continuerons de tenir le cap afin de respecter les engagements pris, malgré un contexte budgétaire difficile et sans précédent.

Grâce à une gestion fine qui conforte la solidité financière municipale, notre budget se veut porteur de performance publique sans jamais oublier qu'au-delà des chiffres, il y a une finalité humaine avant tout.

Si nous avons, aujourd'hui, de tels résultats, je tiens à remercier les personnes qui m'ont accompagné depuis 15 ans. J'ai ce soir une pensée pour l'ancien DGS, Sylvain Chevallier, pour mon ancien directeur des finances, parti trop tôt, Michel Artous, certainement le meilleur d'entre-nous.

Je remercie aussi notre DGS actuel, Thierry Biancherin, la directrice des finances, Rizlaine Mouch pour la qualité de son travail.

Merci à Christine Ferrero, ma directrice de cabinet.

Merci aux chefs de services et aux équipes municipales.

Merci à l'ensemble des élus et à leur fidélité depuis 15 ans.

Chacun à votre niveau, vous avez été un maillon indispensable de l'action municipale.

Avec toujours la même ligne de conduite :

- La maîtrise de nos charges à caractère générale ;
- Le suivi rigoureux de la masse salariale ;
- La renégociation de contrats systématique lorsque c'est possible ;
- La recherche continue de financements extérieurs ;
- La poursuite de notre plan pluriannuel d'investissement ;
- Le maintien de la fiscalité locale pour les résidents permanents depuis 15 ans.

Ce sont donc près de 45 millions d'euros de crédits que nous allons voter aujourd'hui, dont **37,5 millions d'euros concernent le budget principal**.

Le budget de la ville s'équilibre en dépenses en recettes comme suit :

- Section de fonctionnement : 22 620 000 €
- Section d'investissement : 14 930 000 €

L'évolution des dépenses de fonctionnement s'explique principalement par la hausse de la masse salariale : en effet, les nombreuses mesures prises par le Gouvernement au cours de l'exercice 2023 doivent être financées cette année sur un exercice entier.

Au niveau de nos recettes de fonctionnement, la principale variation provient du produit de la fiscalité qui augmente de près d'un million d'euros. Cette évolution est basée sur une estimation puisqu'à ce jour, la Commune reste en attente de la notification par l'Etat du produit à recevoir.

Pour ce qui est de la section d'investissement, elle comptabilise 14,9 millions euros dont près de **13,5 millions d'euros de dépenses d'équipements** comme annoncé plus haut.

Celles-ci s'articulent autour de plusieurs axes :

Un cadre de vie toujours amélioré, avec :

- **La Réhabilitation paysagère du centre-ville**, qui a été entamée il y plusieurs semaines maintenant permettra aux ronds-points Ducourneau, Olympe, et de Gaulle de faire peau neuve, de même qu'une partie des espaces verts de l'avenue de Gaulle. Toujours dans un souci environnemental, les espèces choisies seront très peu consommatrices en eau et l'ensemble des éclairages publics seront équipés en LED.
- **L'avenue Foch et la place Allègre** : cette partie du centre-ville, actuellement en travaux, sera complètement réhabilitée avec la reprise des réseaux humides, de l'éclairage public, de la voirie, des trottoirs et bien sûr des espaces verts. Ces travaux s'effectueront dans le même esprit que l'avenue Albert-Roux afin de donner une homogénéité d'aménagement au centre-ville. Enfin, la place Allègre, elle aussi en travaux, bénéficiera à terme d'un magnifique parvis qui fera face au futur Pôle culturel.
- **Le front de mer** : nous envisageons une réfection complète de notre front de mer, depuis l'arrière-plage de Miramar, en passant pour le boulevard du Port, jusqu'à la plage de l'Argentière. Ainsi, l'année 2024 sera consacrée aux études relatives à ce projet qui devrait se concrétiser au cours de l'année 2025.

Comme nous le faisons à chaque fois, lors de travaux, nous faisons en sorte de réduire la gêne occasionnée aux usagers et aux riverains. Je suis conscient que ces travaux impactent quelque peu vos habitudes. Mais la qualité de vie et la sécurité de tous en seront grandement améliorées.

À propos de sécurité justement, je rappelle que celle-ci reste une priorité.

Dans le cadre de la poursuite du **déploiement de notre système de vidéoprotection**, l'ensemble

des écoles de la Commune se verront dotées d'un système de vidéoprotection couvrant les entrées et sorties d'établissement.

Plusieurs **caméras nomades** sont également en cours d'acquisition et permettront à la Police Municipale de pouvoir les installer sur des lieux différents, en fonction des nécessités.

Enfin, la **Police Municipale** se verra dotée de **deux nouveaux véhicules** et le **CCFF** devrait bénéficier d'**un nouveau véhicule porteur d'eau**.

Rénovation de voirie

- **La route du Carrubier** devrait être complètement réhabilitée afin de permettre sa sécurisation. Les travaux devraient commencer dans les semaines à venir pour une durée de 2 mois.
- Dans la continuité de notre programme de réhabilitation du centre-ville, un **parking paysager**, auquel sera adjoint un espace vert de type méditerranéen, devrait être créé en face de l'Hôtel de ville, en lieu et place des bâtiments existants. L'estimation des biens s'est déroulée dernièrement par France Domaine.
- Enfin, les **rues aux alentours de l'Hôtel de Ville** devraient également subir une réfection nécessaire qui permettra aussi d'harmoniser l'ensemble des voiries du centre-ville.

Transition écologique et rénovation énergétique

Après l'Hôtel de Ville et l'école Eugene-Oswald, la Commune poursuit son programme de rénovation énergétique des bâtiments communaux. Ainsi, cet été, en dehors des traditionnels travaux de remise en état des écoles, **la rénovation énergétique de l'école du Moulin Vieux** est au programme.

Ce chantier prévoit, en plus de la réhabilitation du bâtiment, un volet énergétique qui a été central dans nos études.

C'est la raison pour laquelle cette école sera dotée d'une toiture de panneaux photovoltaïques, après celles de la salle Yann-Piat et du Centre Technique Municipal, qui, pour rappel, ont été installés il y a plus de 10 ans maintenant.

Ici encore, c'est un exemple d'investissement vertueux qui engendrera des économies d'énergie pérennes.

En parallèle, un travail est mené sur le **renouvellement partiel de notre parc automobile**. En effet, certains véhicules étant très anciens et énergivores, il est envisagé de se doter de nouveaux véhicules dont près de la moitié seront électriques.

La Culture au centre de notre programme

En 2024, les études portant sur la **construction d'un Centre Culturel** en lieu et place de l'ancien collège, devraient se poursuivre et déboucher sur le lancement d'un concours d'architecte. Le projet de création d'un Centre Culturel portera d'une part, sur la réhabilitation complète du bâtiment existant sur une surface d'environ 500 mètres carrés, et d'autre part sur la construction d'une extension de près de 800 mètres carrés. Ce bâtiment situé en plein Centre-Ville permettrait de regrouper l'école de musique et la bibliothèque en un seul et même lieu. La surface restante du bâtiment pourrait alors accueillir une galerie d'art faisant face à un grand jardin paysager situé dans la continuité.

La réhabilitation du cinéma de la Baie des Isles : le projet devrait s'accélérer dans les mois à venir. En effet, la commune a eu l'opportunité d'acquérir le local voisin afin de rendre le cinéma accessible aux personnes à mobilité réduite. Ce dernier disposera ainsi d'une capacité de 100 sièges.

Le patrimoine de la Commune

Dès ce printemps, **l'église de la Nativité** va bénéficier de travaux de réfection de peinture intérieure et extérieure, ainsi que de la réhabilitation de l'ensemble du plancher de la Sacristie.

Enfin, la **construction de l'extension de l'Hôtel de Ville** se poursuit activement et devrait se terminer cet été.

L'aménagement intérieur est prévu en

septembre avant que ne viennent s'installer les services informatique, urbanisme, sports et loisirs, et affaires scolaires.

Enfin, concernant les budgets annexes, la somme de 2,8 millions d'euros sera consacrée aux dépenses d'équipements.

Parmi les investissements envisagés, on peut noter notamment :

Au niveau du port

- Le dragage de l'entrée du bassin 4 du Port Maravenne
- Les travaux de mise en sécurité de l'aire de carénage

Au niveau de l'eau et de l'assainissement

- Le renouvellement des réseaux d'eau potable et d'eaux usées avenue Foch et place Allègre
- Le renouvellement des réseaux d'eaux usées situés sur le Port en raison d'intrusion d'eau saline

Mes chers Collègues,

La crise économique, sociale et budgétaire que traverse notre pays l'entraîne dans des difficultés qu'il ne faut nullement négliger. Plus que jamais notre stratégie financière où « **chaque euro investit a un sens** », doit nous permettre de poursuivre notre action.

Dans ce contexte, le moins que nous puissions faire est d'agir, à notre niveau, pour préserver l'avenir en conduisant une politique locale responsable.

Cette ligne directrice qui est la nôtre, nous aurons à cœur de l'évoquer avec vous dans les prochaines semaines lors des réunions de quartier. Ces traditionnels rendez-vous du printemps nous permettront de poursuivre le dialogue constructif si précieux pour les élus et les citoyens que nous sommes, d'expliquer nos décisions et d'entendre vos remarques en toute transparence, pour ensemble avancer dans la voie du progrès.

C'est d'abord cela, la démocratie à l'échelle locale.

C'est d'abord cela, le sens des responsabilités.

Cette gestion au quotidien, j'y attache une vigilance toute particulière…

Pour finir, **je dirais que nous pouvons être collectivement fiers de notre ville**, et fiers du BP 2024 que nous allons voter. Il est le fruit d'une méthode, d'une équipe, d'une volonté.

Continuez à faire de La Londe une commune où l'on vit bien.

Je vous remercie.