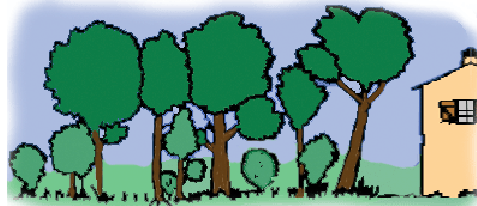


POURQUOI DEBROUSSAILLER ?

Débroussailler c'est mettre en sécurité :

- votre famille et vous-même,
- votre maison et vos biens,
- les sauveteurs.



Débroussailler est un acte civique responsable et obligatoire.

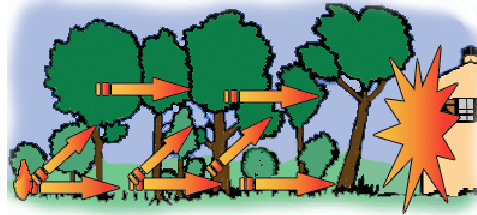
En assurant votre **auto-protection** vous contribuez à l'effort collectif en faveur de la protection de votre cadre de vie : **la forêt.**

Débroussailler a pour but :

- de **diminuer l'intensité** du feu,
- de **limiter sa propagation**,

en garantissant une **rupture** du couvert végétal :

- tant au niveau du **sol**
- que des **houppiers* des arbres***.



COMMENT DEBROUSSAILLER ?

Le **débroussaillage** et le **maintien en état débroussaillé** comprennent :

- l'**éloignement des cimes** des arbres
 - de **3 m de toute construction...**,
 - de **3 m entre elles**,

- **la coupe**

- des arbres morts
- des branches mortes

- **la suppression des arbustes* sous les arbres**,

- **l'élagage des arbres** sur une hauteur :

- de **2,5 m** pour les sujets de plus de 4m,
- sur les **2/3** de leur hauteur pour les autres,

- **la coupe rase de la végétation**

- herbacée,
- ligneuse basse,

- **le ratissage** dans la **zone des 20 m** autour des constructions, installations

- de la litière*,
- des feuilles mortes

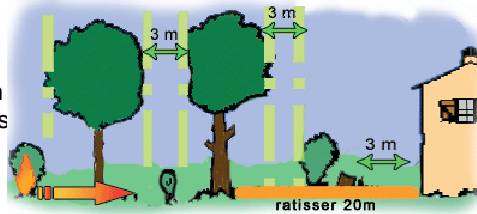
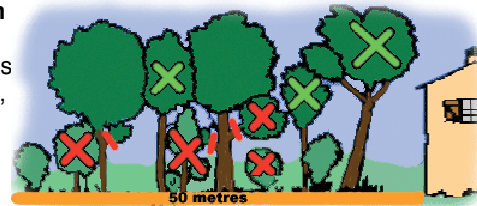
- **l'élimination** des végétaux coupés.

Sont autorisés des bouquets :

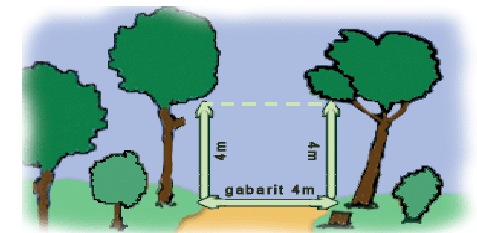
- **d'arbres** d'une dimension de **15 m**
- **d'arbustes** de **3 m maximum**.

Les **haies non séparatives** sont assimilées à **des bouquets d'arbres**.

Les **haies séparatives** seront maintenues à une **hauteur et une largeur de 2 m maximum**.



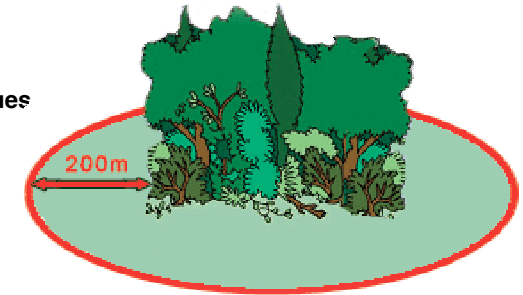
Les **voies d'accès** doivent être **dégagées** de toute végétation sur une **hauteur de 4 m** à l'aplomb de la **plate-forme** et sur la **totalité de celle-ci**, de manière à obtenir un **gabarit de passage de 4 m minimum**.



QUE DEBROUSSAILLER ?

Les obligations s'appliquent :

- dans les bois, forêts, landes, maquis, garrigues plantations ou reboisement,
- et dans la bande des **200 m** autour de ces formations.



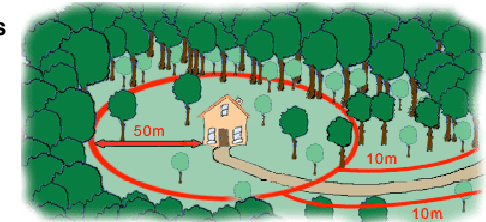
A l'intérieur de ce zonage,

le débroussaillage est obligatoire :

1. **aux abords des constructions**, chantiers, travaux, et installations de toute nature **sur une profondeur de 50 m**, et sur **10 m de part et d'autre des voies privées** y donnant accès.

Le débroussaillage doit être réalisé de façon continue **en faisant abstraction des limites de votre propriété**.

Il est à la charge du propriétaire **des constructions...**,

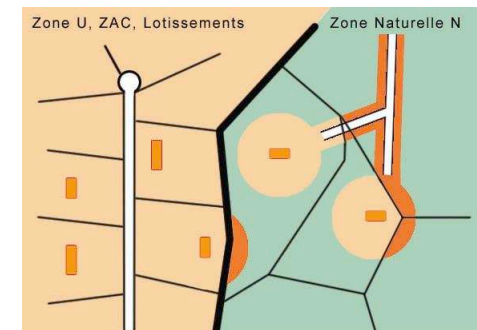


2. sur la **totalité des terrains** compris dans :
 - les **zones urbaines (U)**,
 - les **Z.A.C., les lotissements, les A.F.U.**,
 - les **camping-caravanning**.

Il est à la **charge du propriétaire** des terrains. Si le terrain est bâti et que les fonds voisins ne sont pas soumis à obligation, le propriétaire de la construction **doit également réaliser les travaux jusqu'à 50 m de son habitation** (cumul des 2 obligations) .

3. sur la **totalité des terrains** où il a été **prescrit par le règlement** d'un Plan de Prévention des Risques d' Incendies de Forêt (**P.P.R.I.F.**).

Attention : le **maire** de votre commune a le pouvoir de porter de **50 m à 100 m** par **arrêté municipal**, l'obligation de débroussailler. Se renseigner en mairie.



- Débroussaillage obligatoire
- Débroussaillage obligatoire sur fonds voisins

DEBROUSSAILLER SUR LES FONDS VOISINS

Le débroussaillage constitue une **servitude administrative légale**. Lorsque les travaux de débroussaillage doivent **s'étendre au-delà de la limite de votre terrain**, les propriétaires des fonds voisins non soumis à l'obligation de débroussailler qui ne souhaitent pas réaliser eux-mêmes ces travaux, **ne peuvent s'opposer à leur exécution par vos soins**, sous réserve d'avoir été préalablement **informé** de vos obligations, et de leur avoir **demandé l'autorisation de pénétrer** sur les fonds en cause. En cas de difficultés vous rapprocher de votre mairie.

SANCTIONS EN CAS D'INEXECUTION

Les sanctions administratives :

Le maire assure le **contrôle de l'exécution du débroussaillage obligatoire**.

En cas de constat de **non réalisation**, le maire **met en demeure** le propriétaire de faire les travaux dans un **délaï fixé (un mois minimum)**.

Si les travaux prescrits ne sont pas exécutés dans le délai fixé, la commune les réalise **d'office aux frais du propriétaire défaillant** indépendamment des sanctions pénales encourues.

Les sanctions pénales :

En cas de **non respect de l'obligation de débroussailler** les propriétaires encourent **une amende** :

- de 4^e classe soit 135 € lorsque sont concernés les **constructions...**, les **terrains en zone urbaine (U)**, les **terrains délimités** par un plan de prévention des risques d'incendies de forêt (P.P.R.I.F.),
- de 5^e classe soit 1.500 € maximum pour les **terrains** situés dans les **Z.A.C.**, les **lotissements**, les **A.F.U.**, les terrains de **camping-caravaning**.

Les sanctions civiles :

Vous pouvez être **mis en cause**, si un incendie atteignant votre propriété **s'est propagé aux propriétés voisines alors que votre terrain n'était pas débroussaillé**.

QUELQUES DEFINITIONS

- **arbuste** : végétal ligneux souvent ramifié inférieur à 3 m,
- **arbre** : végétal ligneux supérieur à 3 m de haut,
- **houppier** : ensemble des branchages et feuillages d'un arbre ou d'un arbuste,
- **bouquet** : ensemble d'arbres ou d'arbustes dont les houppiers sont jointifs,
- **litière** : ensemble des débris végétaux morts et feuilles tombées au sol.

CONTRÔLER LA CONFORMITE DE VOTRE DEBROUSSAILLEMENT

| FICHE : TEST DE CONTRÔLE | | | | |
|--|-------------------------------|---|--------------------------|--|
| Installations ou terrains concernés : | Constructions, Installations. | Zone U, Z.A.C., Lotissement, P.P.R.I.F. | Voie d'accès | |
| Cocher les cases correspondant à votre situation : choix multiple possible . | | | | |
| | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | |
| Arbres à moins de 3 m des constructions | <input type="checkbox"/> | | | |
| Houppiers des arbres à moins de 3 m entre eux | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Arbustes maintenus sous les arbres | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Non élagage à 2,5 m ou 2/3 de leur hauteur | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Bouquets d'arbres supérieurs à 15 m (diamètre) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Bouquets d'arbustes supérieurs à 3 m (diamètre) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Présence de bois morts | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Non ratissage de la litière et des feuilles dans les 20 m | <input type="checkbox"/> | | | |
| Herbe non tenue rase | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Non réalisation au delà des limites de la parcelle | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | |
| Végétation à moins de 4 m au dessus de la plate-forme et sur l'emprise | | | <input type="checkbox"/> | |

N.B. : toute case cochée indique une non conformité à l'arrêté préfectoral du 15/05/06.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Pour de plus amples renseignements consulter :
- **l'arrêté préfectoral du 15 mai 2006** relatif aux **prescriptions techniques du débroussaillage dans le Var** (en mairie),
 - les sites internet : www.cdig-var.org et www.debroussaillage.com